



ANEXO 1

FORMATO PARA LA PRESENTACIÓN DE PROYECTOS DE INVESTIGACIÓN
CON EL FINANCIAMIENTO DEL FEDU

1. Título del proyecto

ASENTAMIENTOS HUMANOS INFORMALES EN LAS ÁREAS PERIFÉRICAS DE LA CIUDAD DE PUNO

2. Área de Investigación

Área de investigación	Línea de Investigación	Disciplina OCDE
ARQUITECTURA Y URBANISMO	PROYECTO URBANO Y AMBIENTE, ENTORNO CULTURAL Y PAISAJE	6.04.08 – ARQUITECTURA Y URBANISMO

3. Duración del proyecto (meses)

Diez (10)

4. Tipo de proyecto

<u>Individual</u>	<input checked="" type="radio"/>
<u>Multidisciplinario</u>	<input type="radio"/>
<u>Director de tesis pregrado</u>	<input type="radio"/>

4. Datos de los integrantes del proyecto

Apellidos y Nombres	ESPILLICO BLANCO, Marco Antonio
Escuela Profesional	Arquitectura y Urbanismo
Celular	951770422
Correo Electrónico	maespillico@unap.edu.pe

- I. Título (El proyecto de tesis debe llevar un título que exprese en forma sintética su contenido, haciendo referencia en lo posible, al resultado final que se pretende lograr. Máx. palabras 25)

ASENTAMIENTOS HUMANOS INFORMALES EN LAS ÁREAS PERIFÉRICAS DE LA CIUDAD DE PUNO

- II. Resumen del Proyecto de Tesis (Debe ser suficientemente informativo, presentando -igual que un trabajo científico- una descripción de los principales puntos que se abordarán, objetivos, metodología y resultados que se esperan)

Comprenderá el área estudios de naturaleza teórico, con el propósito de conocer de manera creativo, imaginativo y legal, abstraída del elemento espacio en la informalidad de los asentamientos humanos en la ciudad de Puno al 2020, sustentada en los principios, teorías, ideas y marco normativo a la luz de la interdependencia de la ciencia, el arte, cultura, la técnica



y metodologías de diseño desde la concepción preliminar hasta la complejidad urbana, bajo la percepción espacial en base a sus elementos dinámicos medioambientales, sociales, económicos, migraciones, ocupación del suelo en la formalidad e informalidad. Así mismo el acondicionamiento territorial – infraestructura, los criterios de geopolítica para la formulación de los planes de ordenamiento y acondicionamiento territorial tales como el plan de desarrollo urbano, catastro, el equipamiento y servicios a los asentamientos humanos, establecimiento de corredores económicos urbanos como el comercio, servicios y usos múltiples en las principales calles y avenidas de la ciudad, fortalecer la integración de circuitos turísticos a nivel urbano y rural, salubridad y limpieza pública, su participación de la población organizada en el marco de la legislación vigente, vialidad, transportes y comunicaciones.

III. Palabras claves (Keywords) (Colocadas en orden de importancia. Máx. palabras: cinco)

asentamiento humano, complejidad urbana, informalidad

IV. Justificación del proyecto (Describa el problema y su relevancia como objeto de investigación. Es importante una clara definición y delimitación del problema que abordará la investigación, ya que temas cuya definición es difusa o amplísima son difíciles de evaluar y desarrollar)

Identificar el proceso, las etapas del desarrollo de los asentamientos humanos (ocupación del suelo) en las áreas periféricas de la ciudad de Puno, frente a las dinámicas medioambientales, sociales, económicas y normativas; para caracterizarlas como asentamientos formales ó informales, bajo perspectivas elocuentes de la seguridad poblacional. Refiere a la relación de la construcción informal en las áreas marginales de la ciudad de Puno respecto a la seguridad de sus pobladores, que a nuestra apreciación, visiblemente refleja la pobreza en que viven, en su mayoría son migrantes del medio rural; y, el Estado ha sumergido aún más en la dependencia y marginación que les impide la formalización de sus viviendas, sufriendo las consecuencias de daño psicológico, como el estrés, depresión, frustración, hasta delincuencia. Se propende puntualizar la inherencia de la municipalidad, respecto a su función de cautelar su planificación urbana prevista

V. Antecedentes del proyecto (Incluya el estado actual del conocimiento en el ámbito nacional e internacional. La revisión bibliográfica debe incluir en lo posible artículos científicos actuales, para evidenciar el conocimiento existente y el aporte de la Tesis propuesta. Esto es importante para el futuro artículo que resultará como producto de este trabajo)

Costa & Hernández . 2019. Su objetivo principal es el análisis de la tenencia segura relacionada específicamente con los asentamientos humanos informales presentes en la mayoría de las ciudades de América Latina, buscando contestar la siguiente pregunta de investigación planteada: ¿Los instrumentos implementados en estos países pueden garantizar la tenencia segura de la población que vive en los asentamientos informales? Para alcanzar ese objetivo se realizó un estudio comparado de instrumentos utilizados en tres distintos países de América Latina: Brasil, Colombia y Perú.

Sepúlveda & Maldonado. 2015. aborda la producción social del hábitat como una coproducción, inherentemente colectiva, donde todos los agentes sociales intervienen pero de manera desigual. En la actualidad, los países de la región latinoamericana, han sido testigos de una expansión urbana acelerada, cuyas consecuencias son tanto beneficiosas como contraproducentes, beneficiosas porque se han creado nuevas fuentes de trabajo e ingreso para sus pobladores,



acceso a la ciencia y la innovación y contraproducentes por la creciente desigualdad social, expresamente espacializada como informalidad urbana.

Flores. 2017. Los barrios informales corresponden a una forma alternativa de hacer ciudad. En el caso particular de Lima, estos se encuentran ocupando la mayor parte del suelo urbano. A partir de dicho panorama, se realizarán planteamientos de regeneración urbana y vivienda, así como de equipamiento básico complementario, que busquen adaptarse a dicha realidad y promover un desarrollo sostenible en el tiempo.

Torres & Ruiz-Tagle. 2018. Como consecuencia de la política de titulación masiva ejecutada por el gobierno peruano desde 1996, miles de peruanos se han convertido en propietarios individuales de la tierra, pero la obtención de la titularidad no ha avanzado simultáneamente con la obtención de la habitabilidad urbana. En el Área Metropolitana de Lima, se evidencia que la organización social es la que se encarga de lograr la consolidación urbana, sustituyendo la función del Estado en esta área.

Gamarra. 2014. La investigación empieza por reflexionar sobre el estado actual de las ciudades latinoamericanas y los más de 5 mil millones de habitantes urbanos que habrá al año 2030 habitando un suelo que va desestructurándose desde el centro hacia la periferia. Este es el caso de la ciudad de Chiclayo y sus degradados asentamientos urbanos informales cuyas oportunidades espaciales, económicas, sociales, culturales y funcionales son reconocidas como sectores potenciales de desarrollo.

García. 2015. México vive actualmente un serio problema de desigualdad, pobreza y falta de crecimiento económico. Según el reporte Desigualdad Extrema en México, Concentración del poder económico y político de Gerardo Esquivel Hernández, la riqueza del país se encuentra en manos de un selecto y reducido grupo de personas que se han beneficiado del poco crecimiento económico de México en las últimas dos décadas.

Monroy. 2017. En las sociedades orientadas al desarrollo, la propiedad privada significa equidad, es decir, el reconocimiento legal de la propiedad privada crea garantías para la persona que se considera el dueño...., La propiedad privada es la esencia de cualquier economía moderna, y la titulación empodera al propietario, dándole dominio sobre su propiedad y la capacidad de ser más productivo dentro de la economía formal.

Alayza. 2019. Modelo estratégico de las construcciones de viviendas informales en pro al medio ambiente en los Humedales de Villa”, cuyo problema es un fenómeno emergente y preocupante ya que actualmente en nuestra sociedad las construcciones de viviendas informales causan perjuicio al medio ambiente; los pobladores que habitan cerca a los Humedales de Villa, realizan construcciones sin contar con autorización para hacerlo y como consecuencia de ello construyen sus viviendas sin importarles los daños que causan.

Ñiquen. 2018. La tesis se aproxima al rol del suelo y la vivienda en las trayectorias de reproducción y movilidad social de los sectores populares de Lima. se evidencia que la estrategia de acceso a lotes brinda soporte subjetivo para las familias fundadoras demostrando así que la coexistencia de la lógica de necesidad y la de acumulación son claves para comprender el comportamiento de los sectores populares en procesos de movilidad social ascendente.

Lozano. 2011. Las viviendas construidas en las periferias de la ciudad, cuenta cómo una de sus principales causas fue la inmigración del interior del país hacia la capital, o la situación de familias que viven hacinadas en el centro de la ciudad y optan por invadir terrenos y empezar a habitarlos, en situaciones precarias. Se expone el caso del asentamiento humano Villa El Salvador en Lima.

Izaguirre. 2017. la población del distrito Independencia AAHH Hijos del ermitaño y tuvo como objetivo determinar el nivel de relación entre la construcción informal en las laderas de los cerros y sus efectos en la seguridad de los pobladores del distrito Independencia, considerando el aspecto socio económico, el aspecto legal y políticas de gobierno, así como los procesos constructivos frente al riesgo social que acompaña la vulnerabilidad presente por los peligros de sus propias edificaciones, la salud por habitar en un asentamiento precario, y una educación deficiente.

Saldaña. 2017. Desde la Región Lambayeque, la problemática de la autoconstrucción es un fenómeno social en nuestro país por los índices altos de pobreza y el desconocimiento de las



normas por los pobladores, quienes en su mayoría son personas de escaso nivel de instrucción educativa, no siendo conscientes de las consecuencias de incumplir con normas técnicas solicitadas por las municipalidades provinciales y distritales.

Zavaleta. 2019. No existe una regulación expresa del derecho a la vivienda digna en la actual Constitución Política del Perú, a diferencia de otras constituciones como la de Portugal, que dedica un artículo completo a la vivienda, enfatizando las condiciones adecuadas en que se debe otorgar y la labor del Estado de asegurar este derecho; Uruguay, que señala que la ley debe asegurar la vivienda higiénica y decorosa facilitando su adquisición; y Venezuela, que desarrolla específicamente las condiciones de una vivienda digna.

VI. Hipótesis del trabajo (Es el aporte proyectado de la investigación en la solución del problema)

Existe una relación de la construcción informal de viviendas en las áreas periféricas (asentamientos humanos) con la seguridad de los pobladores de la ciudad de Puno al 2020.

VII. Objetivo general

Determinar la relación entre la construcción informal de las viviendas en las áreas periféricas – asentamientos humanos con la seguridad de sus pobladores del distrito de Puno al 2020.

VIII. Objetivos específicos

1) Determinar cómo se relaciona el aspecto socio económico en la construcción de viviendas y la seguridad de sus pobladores en áreas periféricas – asentamientos humanos del distrito de Puno al 2020

2) Determinar cómo se relaciona la exigencia legal y la construcción de las viviendas en las áreas periféricas – asentamientos humanos del distrito de Puno al 2020.

3) Determinar el cumplimiento de obligaciones formales en los procesos constructivos de las viviendas en las áreas periféricas – asentamientos humanos del distrito de Puno al 2020.

IX. Metodología de investigación (Describir el(los) método(s) científico(s) que se empleará(n) para alcanzar los objetivos específicos, en forma coherente a la hipótesis de la investigación. Sustentar, con base bibliográfica, la pertinencia del(los) método(s) en términos de la representatividad de la muestra y de los resultados que se esperan alcanzar. Incluir los análisis estadísticos a utilizar)

TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN DE DATOS

Para la presente investigación, se asumirá las reglas y procedimientos del enfoque cualitativo y cuantitativo, que según Tamayo (2002 p. 174) califica a las técnicas aplicadas de recolección de datos como “la expresión operativa del diseño de la investigación”. La herramienta metodológica utilizada para la recolección de datos será la encuesta, diseñado en cuestionario.

ANÁLISIS DE ENCUESTAS

Se utilizará la escala de Lickert, orientado a pobladores de vivienda del asentamiento humano en las áreas periféricas de la ciudad de Puno; así como los agentes de gestión en la construcción de viviendas (municipio)

CONTRASTACION DE LAS HIPOTESIS

Será correlacional, causa – efecto, cuya finalidad es establecer el grado de relación o asociación existente entre dos o más variables; o sea, es no experimental en la que se miden



las variables y establecen una relación estadística entre las mismas (correlación), sin necesidad de incluir variables externas para llegar a conclusiones relevantes.

X. Referencias (Listar las citas bibliográficas con el estilo adecuado a su especialidad)

Alayza Valenzuela, Arturo Jorge Raúl (2019). Modelo estratégico de las construcciones de viviendas informales en pro al medio ambiente en los humedales de villa. Escuela universitaria de posgrado. Universidad Nacional Federico Villarreal. Lima. <http://repositorio.unfv.edu.pe/bitstream/handle/UNFV/3979/ALAYZA%20VALENZUELA%20ARTURO%20JORGE%20RA%20-%20DOCTORADO>

- Bremen Municipality (2001). Cooperation in Local Level between Bremen in Germany and Zhejiang in China for Sustainable Development. Creating better cities together. 2nd International Conference, busines and municiplaities – new partnership for the 21st century.. Bremen. Germany. April 4 –7, 2001

Castells M. (2001). La cultura de las ciudades en la era de la información en La Sociología Urbana de Manuel Castells. Ida User (Ed). Alianza Ensayo n° 187. Madrid 2001.

Costa B. Aline, Agustín A. Hernández Agustín (2019). Análisis de la situación actual de la regularización urbana en América Latina: la cuestión de la tenencia segura de los asentamientos informales en tres realidades distintas: Brasil, Colombia y Perú. Portugal 84 Santiago de Chile, Instituto de la Vivienda – INVI, Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Universidad de Chile. <http://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/496/505>

Cumpa Alayza, Darío Segundo (2002). Criterios para el planeamiento de la ciudad de Piura. Facultad de Ingeniería Departamento de Ingeniería Civil. Universidad de Piura. https://pirhua.udep.edu.pe/bitstream/handle/11042/1335/ICI_081.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Chipa Cahuana, Saul Jose (2018). Estrategias gerenciales para la formalización en la construcción de viviendas en la asociación de vivienda San Cristóbal - Quinta Rosalinda – Illanya, Abancay– periodo 2017. Repositorio Institucional – Universidad Nacional de San Antonio de Abad del Cusco. <http://repositorio.unsaac.edu.pe/handle/UNSAAC/3645>.

Flores Valdivieso, Inés (2017). Regeneración urbana y vivienda para los nuevos barrios de Lima. Facultad de Arquitectura. Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas. file:///C:/Users/antonio/Downloads/FLORES_VI.pdf

Gamarra Sampén, Manuel Agustin (2014). Renovación urbana como solución integral a la desestructuración en el sector #26 de Chiclayo. Universidad Católica Santo Toribio de Mogrovejo. Chiclayo. http://tesis.usat.edu.pe/bitstream/20.500.12423/482/4/TL_GamarraSampenManuel.pdf

García Almirall, María Pilar (2015). Asentamientos informales, caso de estudio infravivienda en Invasión Polígono 4 de marzo en Hermosillo, Sonora, México. . Máster Universitario en Gestión y Valoración Urbana. Universidad Politécnica de Cataluña. <https://core.ac.uk/download/pdf/41823151.pdf>

Humareda Quintero, Luis Edmer (2015). Causas y consecuencias del proceso de urbanización en Ayacucho caso: AA.HH. Señor de Palacio 2005 – 2015 distrito Ayacucho, provincia de Huamanga, departamento Ayacucho. Facultad de Antropología. Universidad Nacional del Centro del Perú. <http://repositorio.uncp.edu.pe/bitstream/handle/UNCP/1699/TESIS%20LUIS%20HUMAREDA.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Izaguirre Köster, Ivonne Rosa (2017). La construcción informal en las laderas de los cerros y sus efectos en la seguridad de los pobladores del distrito Independencia, Lima 2016. Escuela de



posgrado. Universidad de César Vallejo.
https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/14961/Izaguirre_KIR.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Lozano Ramírez, Margarita (2011). Gestión de viviendas autoconstruidas en asentamientos humanos de Lima. Departamentos en E.U. de Arquitectura Técnica (UPM). Universidad Politécnica de Madrid. España. <http://oa.upm.es/9319/>

Monrroy Cieza, Sujey Nataly (2017). La influencia de la formalización de la propiedad en el nivel de vida de los hogares de los asentamientos humanos de cono norte en la ciudad de Arequipa para el año 2017, Escuela profesional de economía. Universidad Nacional de San Agustín, Arequipa.
<http://repositorio.unsa.edu.pe/bitstream/handle/UNSA/4542/ECmocisn.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Ñiquen Castro-Pozo, Jimena Adriana (2018). Entre la necesidad y la acumulación. Una aproximación al rol del suelo y la vivienda en los procesos de reproducción y movilidad social de los sectores populares. El caso de las familias fundadoras de Huaycán, Lima. Facultad de Ciencias Sociales. PUCP.
http://tesis.pucp.edu.pe/repositorio/bitstream/handle/20.500.12404/12400/%C3%91IQUEN_CASTRO_POZO_JIMENA_ENTRE_NECESIDAD.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Sáez Giraldez, Elia (2015). Departamento de urbanística y ordenación del territorio. Escuela técnica superior de arquitectura. Universidad Politécnica de Madrid, España.
http://oa.upm.es/39172/1/ELIA_SAEZ_GIRALDEZ_01.pdf

Saldaña Vargas, Luz Pamela. 2017. Declaratoria de fábrica en asentamientos humanos y pueblos jóvenes de la región Lambayeque. Escuela Académico Profesional de Derecho. Universidad Señor de Sipán. Lambayeque.
<http://repositorio.uss.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12802/5874/Salda%C3%B1a%20Vargas%2C%20Luz%20Pamela.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Sepúlveda Chapa, Rubén Octavio y Maldonado Flores, Diana Isabel (2015). La coproducción del hábitat y la participación en los asentamientos informales: hacía una gestión flexible?. Facultad de Arquitectura. Universidad Autónoma de Nuevo León. México.

Torres, Diana (Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas, Perú) y Ruiz-Tagle, Javier (Pontificia Universidad Católica de Chile) (2018). Derecho a la vivienda o la propiedad privada? De la política pública a la informalidad urbana en el Área Metropolitana de Lima (1996-2015). Pontificia Universidad Católica de Chile.
<https://www.redalyc.org/jatsRepo/196/19660434001/html/index.html>

Zavaleta Cusirramos, Camila Martha Andrea (2019). El derecho fundamental a la vivienda digna y posesiones informales en zonas de riesgo, Tacna, 2018. Facultad de Derecho y Ciencias Políticas. Escuela Académico Profesional de Derecho. Universidad Privada de Tacna.
<http://repositorio.upt.edu.pe/bitstream/UPT/1104/1/Zavaleta-Cusirramos-Camila.pdf>

XI. Uso de los resultados y contribuciones del proyecto (Señalar el posible uso de los resultados y la contribución de los mismos)

En la construcción informal de asentamientos humanos en las áreas periféricas de la ciudad de Puno, carecen de planificación, de diseños arquitectónicos para incorporar en el desarrollo y ordenamiento de un contexto urbano y la interrelación socio cultural de los pobladores y sus necesidades para habitar los espacios urbanos, considerando las dimensiones socio económicas, el aspecto legal y política de gobierno, así como los procesos constructivos. Como parte de la tarea inherente de la institución universitaria en la comunidad puneña, es pertinente generar conocimientos básicos para modelar mejor la expansión urbana en la ciudad de Puno; por tanto, al realizar este trabajo, nos permitirá evidenciar aspectos fundamentales a considerar en la formalización de los asentamientos humanos,



procurando vertebrar en la autoconstrucción en la mayoría de los casos, la asistencia técnica por parte de profesionales o institución, estudio de suelos, saneamiento, vías, veredas, áreas verdes, áreas recreativas, lograr viviendas con ventilación e iluminación deficiente entre otros, así como la intervención activa del gobierno local en su administración, cuyos efectos, la vivienda saludable, bienestar de sus habitantes y procura permanente del mejor estándar de vida de la población.

XII. Impactos esperados

i. Impactos en Ciencia y Tecnología

Conforme avanza la ciencia y tecnología en todas las actividades del quehacer humano, en las construcciones de los asentamientos humanos, también se gestan en la modernidad el uso de las nuevas tecnologías, desde la planificación, diseño, asistencia técnica, sistemas de saneamiento, electrificación, equipos, materiales y el proceso mismo del constructo de las viviendas; por tanto, el estudio aperturará el empleo de conocimientos adyacentes con la modernidad.

ii. Impactos económicos

El estudio, al encarar el desarrollo de los asentamientos humanos en la ciudad de Puno, permitirá encausar mecanismos corporativos de apoyo económico mutuos, soporte de las instituciones públicas y privadas, que en cierta medida reforzará el recurso económico, básicamente para la construcción de viviendas para posteriormente atender las necesidades propias de vida en el medio urbano.

iii. Impactos sociales

En el aspecto social, la mancomunidad de los asentamientos humanos, obligan generar esquemas de organización, modelar formas de conducta y disciplina, así como compartir los aspectos del cumplimiento del deber y repercusiones del derecho, acciones que permitirá socializar y compartir mejor la atención de las necesidades del asentamiento humano.

iv. Impactos ambientales

La conservación del medio ambiente es el objetivo primordial en los asentamientos humanos, acciones de movimiento social en defensa de políticas y leyes ecológicas, y tiene como valores la biodiversidad, el equilibrio biótico, la armonía paisajística, entre otros. Debe comprender la organización del espacio, protección del patrimonio, garantiza las bases de producción y servicios, impedir el agotamiento o la malversación de recursos naturales no renovables, minimizar riesgos de deterioro y contaminación, evitar el mal uso de servicios de agua y aguas servidas, sobre todo la recuperación de la bahía interior del Lago Titicaca.

Fuente: <https://concepto.de/conservacion-del-medio-ambiente/#ixzz6pDwSmQYy>

XIII. Recursos necesarios (Infraestructura, equipos y principales tecnologías en uso relacionadas con la temática del proyecto, señale medios y recursos para realizar el



proyecto)

Equipos de fotogrametría, equipos de video, equipos de grabación, fotocopiadoras, proyectora de films, movilidad (vehicular), equipos de cómputo, USB, entre otros; así como el material necesario para operatividad de los indicados equipos.

XIV. Localización del proyecto (indicar donde se llevará a cabo el proyecto)

Ciudad de Puno, representado por asentamientos humanos informales en lugares periféricos de la ciudad de Puno, en sectores como: Centro Poblado de Jayllihuaya, Centro Poblado Uros Chulluni, Centro Poblado de Alto Puno y el Centro Poblado de Salcedo, que constituyen la expansión urbana de la ciudad de Puno.

XV. Cronograma de actividades

TIEMPO	2021												
	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
ACTIVIDADES													
1. Formulación del proyecto			X										
2. Presentación del proyecto			X										
3. Zonificación del proyecto			X	X									
4. Revisión bibliográfica				X	X								
5. Recolección de datos						X	X						
6. Procesamiento previo de datos.								X					
7. Regulación del modelo.									X				
8. Validación y análisis de resultados.										X			
9. Redacción											X		
10. Presentación													X

XVI. Presupuesto

RUBRO	UNIDADES	CANTIDAD	C. UNIT. S/	C. PARCIAL S/	C. TOTAL S/
02.00 BIENES				2675.00	2675.00
Mat. Escritorio: Papelería, files, bolígrafos				800.00	
Mat. Impresión	Millares	5	25.00	125.00	
Refrigerio	Pers.	25	10.00	250.00	
Equipo de computo, cámara - video	Eq.	1	1600.00	1000.00	
Otros: Computo, CD rom, USB, TONNER, CDs, Archivadores				500.00	
03.00 SERVICIOS				800.00	800.00



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO DE PUNO
VICERRECTORADO DE INVESTIGACIÓN



Pasajes y viáticos					
Responsable	Pasaje	50	10.00	500.00	
Patrocinador	Pasaje	10	10.00	100.00	
Impresiones	Millares	2	100.00	200.00	
Otros					
TOTAL					3475.00