

Título del Proyecto

ESTUDIO COMPARATIVO DE ESTRUCTURA FISICA ESPACIAL ENTRE CIUDADES DE LAS REGIONES NATURALES DEL PERU

Linea de Investigación UNAP

Sistema de Información Geográfica

Sub línea de Investigación

Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente

Responsable

Quispe Condori, Nestor 299531

Docente Co autor 1

Lazarte Velarde Fausto Alan 43611415

TITULO DEL PROYECTO

ESTUDIO COMPARATIVO DE ESTRUCTURA FISICA ESPACIAL ENTRE CIUDADES DE LAS REGIONES NATURALES DEL PERU

RESUMEN

Según reporte del Plan Nacional de Desarrollo Urbano 2006 - 2015 del Ministerio de Vivienda, se clasifican en ciudades menores, intermedias y mayores y su población comprende entre 2001 y 500 000 habitantes. Para ser consideradas metrópolis su población debe comprender a más de 500 001 habitantes.

Las poblaciones en el Perú van al ritmo del crecimiento demográfico, en el momento hay muchas ciudades que superan los 100000 habitante, se estima en 26 ciudades.

La población del Perú, de acuerdo con estimaciones del Instituto Nacional de Estadística e Informática para junio de 2021, es de 33 035 304 habitantes con una densidad promedio de 25,7 habitantes por km². Al año 2017, el 54 % de la población peruana vive en la costa, el 30,1 % en la sierra, y solo el 15,9 % en la selva.

La población económicamente activa equivale al 64 % del total censado en octubre de 2017, cinco puntos mayores que el resultado arrojado en el anterior censo de 2007.6 Para el 2020, las personas mayores de 65 años representan el 11,0 %,2 y la esperanza de vida es de 80,9 años.2 El país tiene un índice de alfabetización del 96,20 %.

A pesar de su acelerado crecimiento económico, el Perú sigue registrando índices sociolaborales problemáticos. La tasa de mortalidad infantil es de 10,6 por mil (2020) muy por encima de otros países de América Latina. El índice de pobreza monetaria en 2019 alcanzó al 16,2 % de la población, sin embargo, en los departamentos de Ayacucho, Cajamarca, Huancavelica y Puno la pobreza se encuentra entre 24,4 % y 29,4 %.8 El Perú es un país

multiétnico, multirracial y pluricultural, el Estado reconoce setenta y dos grupos etnolingüísticos agrupados en dieciséis familias lingüísticas.

El objetivo general está en Determinar la estructura física espacial entre ciudades de las regiones naturales del Perú, así como en los objetivos específicos se propone primeramente en Determinar las dimensiones del sistema vial entre las principales arterias de la ciudad y como segundo objetivo Determinar los espacios verdes públicos recreacionales de la ciudad.

El método consiste en analizar mediante imágenes de satélite en temporalidades casi homogéneas, así nos facilita el análisis de las dimensiones del sistema vial, áreas verdes como espacios de recreación y otros, en función a ciudades aproximadamente homogéneas en su dario de influencia.

Las imágenes de satélite serán descargadas gratuitamente de las páginas de Google earth pro, landsat u otros.

PALABRAS CLAVES

Imágenes, Estructura física, Espacial, Ciudades.

JUSTIFICACION DEL PROYECTO

Las ciudades crecen desde el inicio de su fundación, con unas cuantas viviendas que existen a su alrededor, sin embargo, desde el momento de su fundación deben seguir los trazados principales en función a su punto de fundación, con aportes para el municipio, generalmente una frentera, otra frentera para la iglesia católica, las otras frenteras para los vecinos notables de la ciudad, estos últimos generalmente eran los llamados conquistadores en la época colonial; así que la demarcación de la ciudad de inicia en la plaza principal, con cuatro calles alrededor y alineadas, que es el perímetro de la plaza principal y al centro el área superficial en forma de cuadrado regular, que está conformada de caminerías, aceras, áreas verdes, piletas, etc.

El problema, es que los municipios descuidan los alineamientos de calles, avenidas, jirones, pasajes u otras denominaciones del sistema vial, ya que los propietarios de terrenos lotizan en las nuevas urbanizaciones, desconociendo los alineamientos y continuación lineal del sistema vial, de la misma manera los invasores de terrenos, al margen de los reglamentos de urbanismo, también incurren en lotizaciones de diferentes dimensiones en terrenos o lotes y sistema vial irregular, con calles angostas, para obtener mayor beneficio económico e incluso dejando de lado el aporte para áreas públicas.

ANTECEDENTES

Son los siguientes

a) Ley de gestión y protección de los espacios públicos, ley 31199, Congreso de la Republica del Perú, 2021

GESTIÓN DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS, Artículo 10. Administración, gestión y mantenimiento de los espacios públicos La implementación, habilitación, rehabilitación, mantenimiento y

supervisión de las áreas públicas le corresponde a la entidad pública que ejerce su titularidad o función administradora. Para ello, impulsan instrumentos de gestión dentro del plan sobre la materia y modelos de gestión donde intervengan los vecinos y otras entidades públicas, en la propuesta, diseño y financiación de los mismos.

Las entidades tienen la facultad de otorgar autorizaciones sobre el uso de los espacios públicos, las cuales no pueden desnaturalizar el uso público, ni restringir a los ciudadanos su libre acceso y disfrute. Los recursos recaudados son destinados a su mantenimiento, mejora y promoción de espacios públicos.

b) Ley de gestión y protección de los espacios públicos, ley 31199, Congreso de la Republica del Perú, 2021

Artículo 1. Objeto de la Ley, La presente ley tiene por objeto establecer el marco normativo para la gestión, protección, manejo y sostenibilidad de los espacios públicos, en tanto elementos esenciales para la mejora de la calidad de la vida de las personas y del ambiente en la ciudad; así como garantizar su uso público, a través del trabajo coordinado, participativo y técnicamente consistente de las instituciones y organismos competentes.

c) Ley que modifica la ley 29090, ley de regulación de habilitaciones urbanas y de edificaciones.

Artículo 3.- Definiciones, Para los fines de la presente Ley, entiéndase por:

1. Habilitación Urbana

(...)

El Reglamento Nacional de Edificaciones establece la extensión mínima de la habilitación en la que aplica el aporte para salud, así como el porcentaje respectivo.

Están exonerados de realizar aportes reglamentarios los proyectos de inversión pública, de asociación público-privada o de concesión que se realicen para la prestación de servicios públicos esenciales o para la ejecución de infraestructura pública.

Para efectos de la presente Ley, se consideran los siguientes procedimientos de Habilidadación Urbana:

a. Habilidadación Urbana Nueva: Aquella que se realiza sobre un terreno rústico. Puede ser ejecutada por etapas; con venta garantizada de lotes, con construcción simultánea de vivienda y/o del tipo progresivo.

b. Habilidadación Urbana Ejecutada: Aquella que se ha ejecutado sin contar con la respectiva licencia antes de la entrada en vigencia de la presente Ley. Su aprobación se realiza en vías de regularización de habilitaciones urbanas ejecutadas y de ser el caso, la recepción de las obras.

c. Reurbanización: Proceso a través del cual se recompone la trama urbana existente, mediante la reubicación o redimensionamiento de las vías; puede incluir la acumulación y posterior subdivisión

de lotes, la demolición de edificaciones y cambios en la infraestructura de servicios; están sujetos a los trámites de una habilitación urbana con construcción simultánea y no están sujetos

d) Ley que modifica la ley 29090, ley de regulación de habilitaciones urbanas y de edificaciones.

Artículo 3.- Definiciones, Para los fines de la presente Ley, entiéndase por:

Artículo 21°.- Habilitaciones urbanas con construcción simultánea En todo procedimiento de habilitación urbana se podrá solicitar la autorización de ejecución de obras de habilitación urbana con construcción simultánea.

Existen cuatro tipos:

a. Las habilitaciones urbanas que cumplen los requisitos de densidades, áreas y dimensiones de

lotes normativos, establecidos en el Reglamento Nacional de Edificaciones; en ellas se podrá incluir la autorización para suscribir contratos de venta garantizada de lotes. En este caso los adquirientes de lotes podrán solicitar licencia de edificación. Una vez obtenida esta, procederán a la construcción, de manera simultánea con el avance de las obras de habilitación urbana.

No se podrá efectuar modificaciones sustanciales a los proyectos de habilitación urbana cuya licencia de habilitación urbana incluyó la autorización para suscribir contratos de venta garantizada. Las modificaciones no podrán afectar ningún lote sobre el que se mantenga contrato de venta vigente; para este efecto, constituye requisito para la solicitud de modificación la presentación de los contratos suscritos a la fecha y la renuncia con firma legalizada a la suscripción de nuevos contratos.

d) La Empresa Nacional de Edificaciones, más conocida por su abreviación Enace (1981). Según indica. Enace de acuerdo a su Ley de creación y a sus estatutos, se encargaba de promover, planificar, financiar, proyectar, ejecutar y adjudicar programas de habilitación urbana, construcción de vivienda, servicios complementarios y todo tipo de edificación dentro del ámbito nacional. Enace también tenía la facultad de realizar todos los actos y contratos necesarios para el cumplimiento de sus fines. nestorquispe@unap.edu.pe

e) Araújo, de Oliveira, Vitor Manuel.A, Evolucao Das Formas Urbanas de Lisboa e Do Porto Nos seculos XIX y XX 2013. A EVOLUÇÃO DAS FORMAS URBANAS DE LISBOA E DO PORTO NOS SÉCULOS XIX E XX. Indica O ESTUDO DA FORMA URBANA EM PORTUGAL. Esta secção apresenta as origens, desenvolvimentos e características fundamentais do estudo da forma urbana em Portugal. É dada particular atenção às cidades de Lisboa e do Porto, que serão abordadas em detalhe nos capítulos seguintes. Revisões bibliográficas sobre morfologia urbana em Portugal são raras (Oliveira et al. , 2011). Rossa e Trindade (2006) e Teixeira (1993, 2008a) fornecem importantes sínteses na perspectiva da história urbana. Embora a história da cidade Portuguesa e do seu planeamento sejam apresentadas por Teixeira como interessantes objetos de estudo, o autor sustenta que este é um campo de conhecimento pouco desenvolvido quando comparado com o que se passa na América do Norte ou na Europa. De facto, o estudo da forma urbana em Portugal tem vindo a desenvolver- -se de modo fragmentado, com muitos períodos históricos por estudar, e com muitas abordagens disciplinares pouco

HIPOTESIS

Sera posible determinar la estructura física espacial entre ciudades de las regiones naturales del Perú

OBJETIVO GENERAL

Determinar la estructura física espacial entre ciudades de las regiones naturales del Perú

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Determinar las dimensiones del sistema vial entre las principales arterias de la ciudad
- Determinar los espacios verdes públicos recreacionales de la ciudad.

METODOLOGIA

Las actividades de método de trabajo es la siguiente:

- Revisión bibliográfica
- Ubicación geografía, política y por coordenadas UTM de las ciudades seleccionadas
- Descripción de la ciudad con su radio influencia
- Descarga o recuperación de imágenes de satélite
- Demarcación del perímetro de la ciudad
- Adecuarse aproximadamente a una temporada
- Generar las dimensiones del sistema vial de estudio
- Generar las dimensiones de espacios de áreas verdes
- Efectos de comunicación terrestre u otros
- Generación de base de datos en función a objetivos

IMPACTOS ESPERADOS

Impactos en Ciencia y Tecnología

Los impactos en la ciencia y tecnología, se traduce a un futuro prospectivo de una ciudad, para el equipamiento de nuevos sistemas de transitabilidad.

Impactos económicos

Los impactos económicos, son mejores en en la estructura del sistema vial, cuando son más amplias los aportes al sistema vial.

Impactos sociales

Se puede decir que las ciudades tugurizadas son menos beneficiosas.

Impactos ambientales

No se presenta impactos ambientales mas considerados, cuando existe más aporte de áreas verdes.

RECURSOS NECESARIOS

Humanos y materiales

- 02 Profesional en ingeniería
- 01 Asistente en secretaria
- 01 Computadora personal
- Global Imágenes de satélite y diversos
- Global Útiles de escritorio

LOCALIZACION DEL PROYECTO

Distritos: Diferentes Perú

Provincia: Diferentes Perú

Departamento: Diferentes Perú

Etapas y duración

Fecha de inicio: 15 de enero 2022

a de culminación: 31 de diciembre 2022

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Actividad	Trimestres												
	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
Obtención de Información			X	X									
Mediciones					X	X		X	X				
Análisis de Información						X	X	X	X	X	X		
Informe Final												X	X

PRESUPUESTO

Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Costo unitario	Costo parcial	Costo total (S/)
Computadora	Equipo	1.0	500.00	500.00	
Útiles de escritorio	Global	-	-	1,000.00	
Imágenes	Global	-	-	1,500.00	
Transporte y viáticos	Evento	5.0	500	3,500.00	
Sub total					6,500.00
Imprevistos					650.00
T O T A L					7,150.00

REFERENCIAS

- Ley de gestión y protección de los espacios públicos, ley 31199, Congreso de la Republica del Perú, 2021
- Ley que modifica la ley 29090, ley de regulación de habilitaciones urbanas y de edificaciones, Congreso de la Republica del Perú, 2016
- ENACE. Empresa Nacional de Edificaciones, 1981.
- Araújo, de Oliveira, Vitor Manuel.A, Evolucao Das Formas Urbanas de Lisboa e Do Porto Nos seculos XIX y XX 2013.